

16amil-Appartamento su due livelli con Ampia mansarda. NUOVO in Pronta Consegna di mq. 184 commerciali. Gessate (Milano)

Nostra Costruzione Pronta Consegna "Residenza Milena Gessate (MI) - GRANDE APPARTAMENTO nuovo e mai abitato, personalizzabile dai 3 ai 6 locali

Ottimo grande appartamento per chi vuole vivere in ampi spazi, ideale per chi lavora in smart working. APPARTAMENTO DI 157MQ, realizzato su due livelli con grande mansarda senza parti basse, consegnata Open Space molto luminosa con balconi tutta da suddividere a piacimento, creando tre grandi camere e un soggiorno o 4 grandi camere oltre un bagno. Tutte le stanze suddivise sono riscaldate e hanno un punto luce che sia una finestra, portafinestra con balcone o lucernario. La mansarda non ha parte basse si presenta a tutta altezza h. 230 cm. e luminosissima. Le nostre piantine di suddivisione è solo una idea progettuale non vincolante. L'appartamento è composto da ingresso in soggiorno con cucina a vista, bagno e camera matrimoniale. Grande balcone. Al piano superiore con comoda scala a giorno ampio Open Space con altezza fissa 230 cm, dove non si tocca la testa da nessuna parte. La palazzina è posizionata in una zona tranquilla residenziale senza traffico urbano, immerso nel verde con parchi e piste ciclabili che la circondano, ottima per chi pratica sport o lunghe camminate nella campagna, o portare a spasso il proprio cane. A 600mt da Asilo, scuola elementare e medie. A pochi passi dalla fermata bus di linea per raggiungere la metropolitana, oppure a piedi lungo la pista ciclabile. Metropolitana fermata Gessate MM2 verde a soli 35 minuti da Milano Centro. Casello autostradale Gessate, mentre a 2 km. Casello A4, strade veloci per collegamenti a Milano nelle vicinanze oltre negozi come. Centro Commerciale, Esselunga, discount e altri ancora sempre a Gessate. Vieni a trovarci.

Per le visite siamo a disposizione il sabato tutto il giorno.

Ufficio Vendite direttamente in cantiere Via Sondrio a Gessate (MI), per info: 3403949033

Visita il nostro sito anche per altre soluzioni di nuova costruzione o pronta consegna.

NUOVO PRONTA CONSEGNA € 259.000,00

Prezzo BOMBAAAAA - PREZZO SCONTATO € 259.000 - Listino € 290.000 - Mansarda tutta altezza no parti basse

DATI ANNUNCIO		OFFERTA COMMERCIALE	
Publicato il	01-07-2023	Tipo di contratto	Nuovo Pronta Consegna
Riferimento	16A-mil	Prezzo	€ 259.000,00
Tipologia	Residenziale	note prezzo	Prezzo BOMBAAAAA - PREZZO SCONTATO € 259.000 - Listino € 290.000 - Mansarda tutta altezza no parti basse
Stato immobile	Pronta Consegna		
DATI GEOGRAFICI		CARATTERISTICHE IMMOBILE	
Via / Piazza	via sondrio 39	Classe energetica	D
Località	Gessate Via Sondrio	m²	184,00
Comune	Gessate	Vani	superficie commerciale
Provincia	Milano	Locali	N. 3
Regione	Lombardia	Camere	N. 3
Stato	Italy	Servizi	N. 2
Zona	Servito da mezzi Pubblici	Balconi	N. si, due
		Mansarde	si
		Cantine	N. 1 / m² 5 mq
PIANI / ACCESSI		AUTO	
N. Piani	2	Box	possibilità box
Piano di accesso	2		
Porta blindata	si		
Ascensore	si		

ACCESSORI	
Riscaldamento	autonomo
Citofoni	videocitofono

Dati aggiuntivi	
Spese condominiali	80/100 euro mensili
Libero	subito
Trasporti e colleg.	pulman atm e metropolitana

GIARDINI E TERRENI	
Giardini	condominiale

COSTRUZIONI 3Pi

Sottotetto tutta altezza cm. 230, idea di suddivisione degli interni non vincolante. Attualmente Open Space

App. 16/a

















